



# LOCATION REZ DE JARDIN SARTENE - SARTENE

Référence 104

3 pièces 80 m<sup>2</sup>

Prix honoraires inclus :

**1 000.00 €/mois charges comprises**

2 min du centre ville

Appartement



*Votre contact*



**Mme QUILICHINI Pascale**

**06 59 11 61 89**

RCS : 451100077

A SARTENE, (proximité collège/lycée), nous vous proposons à la location, un appartement au Rez-De-Jardin d'une maison individuelle, composé d'un grand séjour/salle à manger, d'une cuisine aménagée, d'un couloir, d'une salle d'eau avec WC, de 2 chambres et d'une grande terrasse/carport  
L'appartement est loué meublé.

- lumineux
- proximité des commerces
- jardin arboré
- rangements
- double vitrage
- cheminée
- Terrasse couverte
- Emplacement parking

Vue dégagée sur les montagnes de l'Alta Rocca, le golfe du Valinco, et la mer.

Le terrain d'une superficie de 150 m<sup>2</sup> est clôturé et entièrement aménagé.

**DPE non renseigné.**

- Nombre de pièces : 3
- Nombre de chambres : 2
- Surface habitable : 80 m<sup>2</sup>
- Superficie terrain : 667 m<sup>2</sup>
- Dépôt de garantie : 1 000.00 €
- Distance de la mer : 10mn
- Distance centre-ville : 2m
- Distance école maternelle : 2m
- Distance collège : 2mn
- Distance lycée : 2mn
- Lumineux : Oui
- Calme : Oui
- Quartier résidentiel : Oui
- Jardin : Oui
- Jardin clos : Oui
- Abri de jardin : Oui
- Nombre de places de parking : 3
- Chauffage : Gaz

AGENCE IMMOBILIERE DE LA ROCCA - 1,Place Porta - [contact@immosartene.com](mailto:contact@immosartene.com) - 20100 SARTÈNE

Email : [contact@immosartene.com](mailto:contact@immosartene.com) - Site Internet : [www.immobilier-sartene.com](http://www.immobilier-sartene.com)

Tél : 04 95 20 72 66 ou 06 59 11 61 89

Numéro RCS : 451100077 - Carte Professionnelle : T116 G99

- Cuisine aménagée : Oui
- Cheminée : Oui
- Vitrage : Double
- Tout à l'égout : Oui
- Pompe à chaleur : Oui
- Nombre de salon/séjour : 1
- Meublé : Oui
- Nombre de salle d'eau : 1
- Nombre de WC : 1
- Nombre de terrasse : 1
- Nombre de cuisine : 1

Les surfaces doivent être considérées en m<sup>2</sup> environ, document non contractuel.