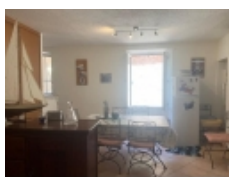




# A VENDRE AU COEUR DE BONIFACIO - BONIFACIO

Référence 679



AGENCE IMMOBILIERE DE LA ROCCA - 1,Place Porta - [contact@immosartene.com](mailto:contact@immosartene.com) - 20100 SARTÈNE

Email : [contact@immosartene.com](mailto:contact@immosartene.com) - Site Internet : [www.immobilier-sartene.com](http://www.immobilier-sartene.com)

Tél : 04 95 20 72 66 ou 06 59 11 61 89

Numéro RCS : 451100077 - Carte Professionnelle : T116 G99

*Votre contact*

AGENCE IMMOBILIERE DE LA ROCCA - 1,Place Porta - [contact@immosartene.com](mailto:contact@immosartene.com) - 20100 SARTÈNE

Email : [contact@immosartene.com](mailto:contact@immosartene.com) - Site Internet : [www.immobilier-sartene.com](http://www.immobilier-sartene.com)

Tél : 04 95 20 72 66 ou 06 59 11 61 89

Numéro RCS : 451100077 - Carte Professionnelle : T116 G99



**Mme QUILICHINI Pascale**

**06 59 11 61 89**

RCS : 451100077

**4 pièces 100 m2**

**Prix de vente :**

**389 000 €**

Honoraires à la charge du vendeur

Centre ville

Appartement

Au coeur de la vieille ville de Bonifacio, à quelque pas de la citadelle, découvrez en exclusivité cet appartement de 100 m2 répartis sur 3 niveaux, au 1er étage d'un immeuble ancien.

Ce bien se compose au rez-de-chaussée, d'une entrée/séjour, d'un coin cuisine, d'une chambre et d'une salle d'eau. Au 1er étage, une chambre et une salle d'eau. Au 2ème étage, une pièce aménagée en chambre offrant une ouverture sur un toit terrasse.

Niché dans une rue essentiellement piétonne, cet appartement à fort potentiel d'aménagement, est une opportunité rare pour ceux qui aspirent à l'effervescence et au charme de la vieille Ville qui est une parmi les plus belles du monde !

**DPE non renseigné.**

- Nombre de pièces : 4
- Nombre de chambres : 2
- Surface habitable : 100 m<sup>2</sup>
- Surface au sol : 100 m<sup>2</sup>
- Travaux à prévoir : Oui
- Tout à l'égout : Oui
- Nombre de salon/séjour : 1
- Numéro de l'étage : 1
- Nombre de niveaux : 3
- Nombre de WC : 1
- Nombre de terrasse : 1
- Nombre de cuisine : 1

