



# APPARTEMENT T3 - TIZZANO

Référence 604

3 pièces 35.9 m<sup>2</sup>



Prix de vente :  
**220 000 €**

Honoraires à la charge du vendeur

2 min de la mer

Appartement

A vendre, à proximité de Sartène, à « TRADICETTU », Lieudit TIZZANO, au sein d'un cadre d'exception, 1 appartement de type T3 de 35,90 m<sup>2</sup> situé au rez-de-chaussée d'un immeuble, avec terrasse (36,75 m<sup>2</sup>) et jardin (176 m<sup>2</sup>) vue mer, comprenant, une entrée, un séjour/cuisine avec placard, deux chambres avec placards, une salle d'eau, un WC, et un grenier au 1er étage.

Ce bien se situe en pleine nature, à l'abri des regards, sans aucun vis à vis. Son isolement vous offrira le calme et la sérénité absolue toute l'année.

**DPE non renseigné.**

- Nombre de pièces : 3
- Surface habitable : 35.9 m<sup>2</sup>
- Surface au sol : 35.9 m<sup>2</sup>

Les surfaces doivent être considérées en m<sup>2</sup> environ, document non contractuel.

Pour visiter ce bien, appelez au **04 95 20 72 66**

AGENCE IMMOBILIERE DE LA ROCCA - 1, Place Porta - [contact@immosartene.com](mailto:contact@immosartene.com) - 20100 SARTÈNE

Email : [contact@immosartene.com](mailto:contact@immosartene.com) - Site Internet : [www.immobilier-sartene.com](http://www.immobilier-sartene.com)

Tél : 04 95 20 72 66 ou 06 59 11 61 89

Numéro RCS : 451100077 - Carte Professionnelle : T116 G99