



MAISON DE CHARME A VENDRE A BILIA - BILIA

Référence 677

4 pièces 114 m²



Prix de vente :

349 000 €

Honoraires à la charge du vendeur

2 minutes du centre du village

Maison / villa

A découvrir, cette très jolie maison de village d'environ 114 m², répartie sur 3 niveaux.

Au rez-de-chaussée, dans la partie ancienne (16^{ème} siècle), une pièce à vivre voutée de 28 m² offrant la possibilité de créer un appartement indépendant (studio). Les matériaux pour l'aménagement de la cuisine et la salle de bains sont prêts à être montés.

En rez-de-jardin, un logement principal composé, d' un salon avec cheminée et murs en pierre apparente donnant à l'étage supérieur, une cuisine équipée, un petit coin lecture, une chambre de 12 m², une salle de douche avec WC.

En extérieur, un petit espace détente et jardinage avec un caseddu de 10 m².

Le 1^{er} étage accueille une chambres de 22 m² dans les combles.

Chemins de randonnées à proximité !

DPE non renseigné.

- Nombre de pièces : 4
- Nombre de chambres : 2
- Surface habitable : 114 m²
- Surface au sol : 114 m²
- Superficie terrain : 240 m²
- Travaux à prévoir : Oui
- Fosse septique : Oui
- Nombre de salons : 2
- Studio indépendant : Oui
- Nombre de salle d'eau : 1
- Nombre de WC : 1
- Nombre de cuisine : 1

Les surfaces doivent être considérées en m² environ, document non contractuel.

Votre contact



Mme QUILICHINI Pascale

06 59 11 61 89

RCS : 451100077

AGENCE IMMOBILIERE DE LA ROCCA - 1,Place Porta - contact@immosartene.com - 20100 SARTÈNE

Email : contact@immosartene.com - Site Internet : www.immobilier-sartene.com

Tél : 04 95 20 72 66 ou 06 59 11 61 89

Numéro RCS : 451100077 - Carte Professionnelle : T116 G99